

UNIONE DEI COMUNI MONTANI DEL CASENTINO



INFORMATIVA NUOVA IMU - SALDO 2021 SCADENZA GIOVEDÌ 16 DICEMBRE 2021

SI INFORMANO I CONTRIBUENTI CHE

Il pagamento del SALDO IMU andrà effettuato entro **giovedì 16 dicembre 2021**.

- DAL 2020 NON E' PIU' DOVUTA LA TASI PER NESSUNA TIPOLOGIA DI IMMOBILE
- RESTA CONFERMATA L'ESENZIONE PER LE ABITAZIONI PRINCIPALI NON DI LUSO
- RESTANO CONFERMATI I CODICI TRIBUTI, I MOLTIPLICATORI E LE MODALITA' DI CALCOLO DELL'IMPOSTA
- I PENSIONATI RESIDENTI ALL'ESTERO TITOLARI DI PENSIONE MATURATA IN REGIME CONVENZIONE INTERNAZIONALE CON L'ITALIA HANNO DIRITTO AD UNA RIDUZIONE D'IMPOSTA PARI AL 50% PER UNA SOLA UNITA' IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO, NON LOCATA E NON CONCESSA IN COMODATO D'USO, POSSEDUTA IN ITALIA A TITOLO DI PROPRIETA' O USUFRUTTO (art. 1 comma 48, legge n. 178/2020).
- RESTANO CONFERMATE LE AGEVOLAZIONI IN CASO DI COMODATO D'USO GRATUITO E DI LOCAZIONE A CANONE CONCORDATO

Le aliquote IMU 2021 deliberate dai Comuni di CASTEL FOCOGNANO, CASTEL SAN NICCOLO', CHITIGNANO, CHIUSI DELLA VERNA, MONTEMIGNAIO, ORTIGNANO RAGGIOLO E TALLA sono disponibili sul Portale dell'Unione dei Comuni Montani del Casentino, sui Siti dei Comuni e sul Sito ministeriale.

Sul Portale dell'Unione e sui Siti dei Comuni è, come sempre, a disposizione un motore di calcolo e di automatica compilazione dei modelli F24 (amministrazionecomunali.it).

Inoltre, su richiesta del contribuente, il Servizio tributi fornirà il modello F24 compilato aiutando, al contempo, il contribuente nella eventuale compilazione delle dichiarazioni IMU, se dovute.

Il Servizio tributi dell'Unione dei Comuni Montani del Casentino, tramite i Funzionari dei Comuni, resta a disposizione anche tramite:

- Sportello Amico,
- Sportello Amico Solo per Te (appuntamenti personalizzati con i Funzionari comunali)
- Mi scrivi ti rispondo (comunicazione con gli uffici comunali tramite mail per chiarimenti ed informazioni)

tre diversi servizi calibrati sulle varie necessità del cittadino/contribuente che permettono allo stesso di porre tutti i quesiti che ritiene e ottenere risposte, aiuti e chiarimenti con i canali di comunicazione più adeguati alle proprie esigenze.

In conseguenza del perdurare dell'emergenza sanitaria COVID-19, il legislatore ha introdotto specifiche agevolazioni per alcune tipologie di attività, per le quali si rimanda alla normativa in materia, in particolare all'art. 1, commi 599 e 600, della legge 178/2020 e all'art. 6-sexies del D.L. n° 41 del 22 marzo 2021, convertito in legge con modificazioni Legge 21 maggio 2021, n° 69.

Come sempre gli addetti restano a disposizione nei giorni e negli orari dei singoli uffici comunali rilevabili su: <http://www.uc.casentino.toscana.it/sportello-amico-solo-per-te> .

Poppi, 1 Dicembre 2021